

**Республика Крым**

**Нижнегорский район**

**Чкаловский сельский совет**

**3-я сессия II -го созыва**

**РЕШЕНИЕ № 3**

28.11.2019 г. с.Чкалово

О введении на территории муниципального

образования Чкаловское сельское поселение

налога на имущество физических лиц

Настоящим Решением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» от 21.08.2014г. № 54-ЗРК, Распоряжением Совета Министров Республики Крым от 14.10.2019г. № 1253-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Чкаловский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,1 |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| - гаражи и машино-места; |
| - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 2) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2; | 2,0 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |
| 3) прочие | 0,5 |

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Обнародовать настоящее решение путем его вывешивания на информационном стенде в здании администрации Чкаловского сельского поселения, находящегося по адресу: с.Чкалово, ул.Центральная, 54-А и разместить на официальном сайте Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в сети Интернет чкаловское.рф,

опубликовать в СМИ «Официальный сайт газеты «Нижнегорье».

Председатель Чкаловского сельского совета –

глава Администрации Чкаловского сельского поселения

М.Б. Халицкая