



Республика Крым
Нижегорский район
Администрация
Чкаловского сельского поселения
Постановление
№10-Б

03.02.2023 г.

с.Чкалово

Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижегорского района Республики Крым»

В соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижегорского района Республики Крым в целях осуществления расходов бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижегорского района Республики Крым:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижегорского района Республики Крым» согласно приложению.

2. Финансирование расходов на реализацию муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижегорского района Республики Крым» осуществлять в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижегорского района Республики Крым на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов на указанные цели.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Нижегорский район (nijno.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района», подраздел «Чкаловское сельское поселение».

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Чкаловского сельского совета-
глава Администрации Чкаловского сельского поселения

М.Б.Халицкая

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения
Нижегородского района Республики Крым»

Паспорт муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения
Нижегородского района Республики Крым»

Наименование программы	Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым»
Заказчик программы	Администрация Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым
Разработчик программы	Администрация Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым
Исполнитель программы	Администрация Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым
Основание для разработки программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Устав муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижегородского района Республики Крым
Цели и задачи программы	<u>Цель программы:</u> 1. Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений 2. Создание эффективной системы управления и распоряжения муниципальным имуществом Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым <u>Задачи программы:</u> Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым:
Сроки реализации программы	2023 и на плановый период 2024 и 2025 годов.
Перечень основных мероприятий программы	- Проведение землеустроительных и кадастровых работ с целью определения схем расположения земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым - Проведение кадастровых работ с целью определения межевых планов земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижегородского района - Проведение кадастровых работ с целью определения технических планов зданий и сооружений на территории Чкаловского сельского поселения Нижегородского района Республики Крым

Объем финансового обеспечения программы и источники финансирования	<p>Финансовое обеспечение Программы подлежит ежегодному уточнению и корректировке.</p> <p>Источниками финансирования Программы являются бюджет муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым:</p> <p>2023 год –20,00 тыс.руб.</p> <p>2024 год –0,00 тыс.руб.</p> <p>2025 год –0,00 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - Увеличение количества земельных участков, увеличение поступлений в местный бюджет платежей за землю, удовлетворение потребности граждан в земельных участках; - создание эффективной системы управления муниципальным имуществом; - учет муниципального имущества; - создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния использования муниципального имущества; - постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым; - межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым;

1. Характеристика задач, решение которых осуществляется путем реализации муниципальной программы

Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым – орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по решению вопросов местного значения, осуществляющий исполнительно-распорядительные функции по обеспечению в пределах своей компетенции прав и законных интересов населения поселения в соответствии с действующим законодательством и Уставом муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом является учет имущества и регистрация права собственности на объекты имущества.

В соответствии с федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Уполномоченным органом в области управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, является администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее - Администрация).

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее- Поселения), являются залогом

целостности имущества Поселения.

Комплекс программных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципальной собственности Поселения включает в себя мероприятия по проведению технической инвентаризации объектов муниципальной собственности Поселения, изготовление технических планов и постановкой данных объектов на кадастровый учет, выполнение комплекса кадастровых работ по межеванию земель для постановки на кадастровый учет.

Решение вышеуказанных задач в рамках муниципальной программы позволит повысить эффективность и качество управления муниципальной собственностью Поселения.

2. Основные цели и задачи муниципальной программы

Главной целью муниципальной программы является создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками Поселения.

Основными целями и задачами программы являются:

- развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений;
- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- повышение эффективности использования земельных участков;
- повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

3. Перечень мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в приложении №1 к муниципальной программе.

4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы рассчитан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

5. Объемы финансового обеспечения муниципальной программы и источники финансирования

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, выделенных на исполнение действующих обязательств на очередной финансовый год и на плановый период.

Объем ассигнований из бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на реализацию программы утверждается в бюджете по соответствующим статьям расходов на соответствующие годы.

На реализацию программы направляются средства местного бюджета поселения.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы представлено в приложении № 2.

6. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

Основными ожидаемыми конечными результатами реализации программы являются:

- создание эффективной системы управления муниципальным имуществом;
- учет муниципального имущества;
- создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния использования муниципального имущества;
- постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым;
- межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым;

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлены в приложении № 3 к муниципальной программе.

7. Механизм реализации муниципальной программы контроль за ходом ее

реализации

Прогнозируемые конечные результаты реализации муниципальной программы предусматривают:

- документальное оформление муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- снижение издержек на обслуживание муниципального имущества;
- безопасность и комфортность условий эксплуатации недвижимого муниципального имущества;
- содержание недвижимого муниципального имущества в безаварийном рабочем состоянии.

Механизм реализации Программы предусматривает закупку товаров, работ и услуг для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством, регулирующим закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

8. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» проводится в соответствии с распоряжением администрации Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25 декабря 2017 года № 256 «Об утверждении Методики оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ».

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Управление имуществом и земельными ресурсами
Чкаловского сельского поселения
Нижнегорского района Республики Крым»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Ответственный исполнитель муниципальной программы: Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

№ п/п	Наименование основных мероприятий	Срок реализации		Ожидаемый непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание)
		начало (год)	окончание (год)	
1	2	4	5	6
1.	Проведение землеустроительных и кадастровых работ с целью определения схем расположения земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым	2023	2025	Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
2.	Проведение кадастровых работ с целью определения межевых планов земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым	2023	2025	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
3	Проведение кадастровых работ с целью определения технических планов зданий и сооружений на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым	2023	2025	Постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Управление имуществом и земельными ресурсами
Чкаловского сельского поселения
Нижнегорского района Республики Крым»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» по
источникам финансирования

Наименование	Ответственный исполнитель	Наименование муниципальной программы	Источник финансирования (наименование источников финансирования)	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс. рублей)		
				2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа	Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым	«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»	Всего:	20,0	0,0	0,0
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:			
			Бюджет Республики Крым	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым	20,0	0,0	0,0
			Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Управление имуществом и земельными ресурсами
Чкаловского сельского поселения
Нижнегорского района Республики Крым»

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

№ п/ п	Показатель (индикатор) □ (наименование)	Единица измерения	Всего □	В том числе:		
				Значение реализации муниципальной программы показателей по годам:		
				2023*	2024	2025
1	Постановка на кадастровый учет и межевание земельных участков с.Чкалово ул.Паралельна 4 кв.2	ед	1	1	0	0

* Состав и значение целевых показателей (индикаторов) подлежит уточнению в процессе реализации муниципальной программы