

**Республика Крым**

**Нижнегорский район**

1. **Администрация**
2. **Чкаловского сельского поселения**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№36-ОД

10.04.2024 г. с.Чкалово

Об утверждении муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

В соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в целях осуществления расходов бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым:

1.Утвердить муниципальную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» согласно приложению.

2.Финансирование расходов на реализацию муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым осуществлять в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на 2024 год и на плановый период 2025и 2026 годов на указанные цели.

3.Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Нижнегорский район (nijno.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района», подраздел «Чкаловское сельское поселение».

4.Постановление вступает в силу с момента подписания.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Чкаловского сельского совета-

глава Администрации Чкаловского сельского поселения М.Б.Халицкая

Приложение к постановлению администрации Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 10.04.2024 № 36-ОД

# МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»**

# Паспорт муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» |
| Заказчик программы | Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |
| Разработчик программы | Администрация Чкаловского сельского поселения  Нижнегорского района Республики Крым |
| Исполнитель программы | Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |
| Основание для разработки программы | * Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; * Устав муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым |
| Цели и задачи программы | Цель программы:   1. Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений 2. Создание эффективной системы управления и распоряжения муниципальным имуществом Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым   Задачи программы:  Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым: |
| Сроки реализации программы | 2024 и на плановый период 2025 и 2026 годов. |
| Перечень основных мероприятий программы | * Проведение землеустроительных и кадастровых работ с целью определения схем расположения земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым * Проведение кадастровых работ с целью определения межевых планов земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района * Проведение кадастровых работ с целью определения технических планов зданий и сооружений на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |
| Объем финансового обеспечения программы и источники финансирования | Финансовое обеспечение Программы подлежит ежегодному уточнению и корректировке.  Источниками финансирования Программы являются бюджет муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым:  2024 год –40,00 тыс.руб.  2025 год –0,00 тыс.руб.  2026 год –0,00 тыс.руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | * Увеличение количества земельных участков, увеличение поступлений в местный бюджет платежей за землю, удовлетворение потребности граждан в земельных участках; * создание эффективной системы управления муниципальным имуществом; * учет муниципального имущества; * создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния использования муниципального имущества; * постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым; * межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым; |

# 1.Характеристика задач, решение которых осуществляется путем реализации муниципальной программы

Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым – орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по решению вопросов местного значения, осуществляющий исполнительно-распорядительные функции по обеспечению в пределах своей компетенции прав и законных интересов населения поселения в соответствии с действующим законодательством и Уставом муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом является учет имущества и регистрация права собственности на объекты имущества.

В соответствии с федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Уполномоченным органом в области управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, является администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее - Администрация).

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее- Поселения), являются залогом целостности имущества Поселения.

Комплекс программных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципальной собственности Поселения включает в себя мероприятия по проведению технической инвентаризации объектов муниципальной собственности Поселения, изготовление технических планов и постановкой данных объектов на кадастровый учет, выполнение комплекса кадастровых работ по межеванию земель для постановки на кадастровый учет.

Решение вышеуказанных задач в рамках муниципальной программы позволит повысить эффективность и качество управления муниципальной собственностью Поселения.

# 2.Основные цели и задачи муниципальной программы

Главной целью муниципальной программы является создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками Поселения.

Основными целями и задачами программы являются:

* развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений;
* повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
* повышение эффективности использования земельных участков;
* повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

# 3.Перечень мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в приложении

№1 к муниципальной программе.

# 4.Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы рассчитан на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

# 5.Объемы финансового обеспечения муниципальной программы

# и источники финансирования

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, выделенных на исполнение действующих обязательств на очередной финансовый год и на плановый период.

Объем ассигнований из бюджета муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на реализацию программы утверждается в бюджете по соответствующим статьям расходов на соответствующие годы.

На реализацию программы направляются средства местного бюджета поселения.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы представлено в приложении № 2.

# 

# 6.Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

Основными ожидаемыми конечными результатами реализации программы являются:

* создание эффективной системы управления муниципальным имуществом;
* учет муниципального имущества;
* создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния использования муниципального имущества;
* постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым;
* межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым;

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлены в приложении № 3 к муниципальной программе.

# 7.Механизм реализации муниципальной программы контроль за ходом ее реализации

Прогнозируемые конечные результаты реализации муниципальной программы предусматривают:

* + документальное оформление муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
  + снижение издержек на обслуживание муниципального имущества;
  + безопасность и комфортность условий эксплуатации недвижимого муниципального имущества;
  + содержание недвижимого муниципального имущества в безаварийном рабочем состоянии.

Механизм реализации Программы предусматривает закупку товаров, работ и услуг для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством, регулирующим закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

# 8.Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» проводится в соответствии с распоряжением администрации Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25 декабря 2017 года № 256 «Об утверждении Методики оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ».

Приложение № 1 к муниципальной программе

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Ответственный исполнитель муниципальной программы: Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основных мероприятий | Срок реализации | | Ожидаемый непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание) |
| начало (год) | окончание (год) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Проведение землеустроительных и кадастровых работ с целью определения схем расположения земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | 2024 | 2026 | Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |
| 2. | Проведение кадастровых работ с целью определения межевых планов земельных участков на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | 2024 | 2026 | Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |
| 3 | Проведение кадастровых работ с целью определения технических планов зданий и сооружений на территории Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | 2024 | 2026 | Постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права собственности Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым |

Приложение № 2 к муниципальной программе

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» по источникам финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ответственный исполнитель | Наименование муниципальной программы | Источник финансирования (наименование источников финансирования) | Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс. рублей) | | |
| 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа | Администрация Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | «Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» | Всего: | 40,0 | 0,0 | 0,0 |
| в т.ч. по отдельным источникам  финансирования: |  |  |  |
| Бюджет Республики  Крым | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджет муниципального образования Чкаловское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым | 40,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 3 к муниципальной программе

«Управление имуществом и земельными ресурсами Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор)   (наименование) | Единица измерения | Всего | В том числе: | | |
| Значение реализации муниципальной программы показателей по годам: | | |
| 2024\* | 2025 | 2026 |
| 1 | Постановка на кадастровый учет и межевание земельных участков с.Чкалово ул.Паралельна 7 Г | ед | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | Постановка на кадастровый учет и межевание земельных участков с.Чкалово ул.Объезная –Ток,2 | ед | 1 | 1 | 0 | 0 |

* Состав и значение целевых показателей (индикаторов) подлежит уточнению в процессе реализации муниципальной программы